



Prefeitura Municipal de Mairinque

Avenida Lamartine Navarro, n.º 514 Centro
Mairinque-SP
CEP 18120-000
CNPJ 45.944.428/0001-20

Fone (11) 4718-8644
Fax (11) 4718-2764
www.mairinque.sp.gov.br

EDITAL N.º 19/2020

NOTIFICAÇÃO DE PARCELAMENTOS IRREGULARES OU CLANDESTINOS, EMBARGADOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MAIRINQUE.

O **MUNICÍPIO DE MAIRINQUE** vem através deste Edital **NOTIFICAR** a população que devido à informalidade na comercialização de lotes oriundos de parcelamentos irregulares, elaborou uma lista, Anexo I deste, contendo todos os parcelamentos que não seguiram a legislação correlata para a aprovação ou regularização e, por esse motivo, foram embargados.

Importante ressaltar que a venda de lotes de loteamentos irregulares ou clandestinos traz inúmeros prejuízos à quem compra, à cidade e à coletividade, em especial pelos danos ambientais e ao planejamento urbano.

Para conhecimento de todos fazemos a presente publicação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MAIRINQUE, 24 de setembro de 2020.

OVIDIO ALEXANDRE AZZINI
Prefeito

GUILHERME CAMARA JUNIOR
Secretário Municipal da Casa Civil e Planejamento

Registrado e Publicado na Prefeitura em 24/09/2019.

ROGÉRIO FERNANDO VIEIRA MANÃO
Secretário Municipal de Governo



Prefeitura Municipal de Mairinque

Avenida Lamartine Navarro, n.º 514 Centro
Mairinque-SP
CEP 18120-000
CNPJ 45.944.428/0001-20

Fone (11) 4718-8644
Fax (11) 4718-2764
www.mairinque.sp.gov.br

RELAÇÃO DE LOTEAMENTOS IRREGULARES OU CLANDESTINOS, EMBARGADOS

01 - PROCESSO Nº = 6169/13

EMBARGO Nº = **213**

DESCRIÇÃO = **Condomínio Terra da Mata (EM FASE DE REGULARIZAÇÃO)**

INFRATOR = **José Frederico Meimberg**

ZONEAMENTO = **ZR – Zona Rural (20.000 m²) Passou para ZCH-1 Zona Chácara-1**

LOCALIZAÇÃO = **Divisa Mairinque/Alumínio – Bairro do Sinindú**

COORDENADAS= **23°28'24.63"S,47°17'22.92"W**

AÇÃO CIVIL= **1001489-24.2017.8.26.0337 – 4552/2017**

02 - PROCESSO Nº =

EMBARGO Nº = **255**

DESCRIÇÃO = **Loteamento Antônio Alves (EM FASE DE REGULARIZAÇÃO)**

INFRATOR = **Antônio Alves**

ZONEAMENTO = **ZCH-1 Zona Chácara-1 (1000m²)**

LOCALIZAÇÃO = **Ao lado da Penitenciária – Mato Dentro**

COORDENADAS= **23°27'51.34"S,47°17'31.71"W**

AÇÃO CIVIL=

03 - PROCESSO Nº = 2355/15

EMBARGO Nº = **264**

DESCRIÇÃO = **Residencial Bela Morada (EM FASE DE REGULARIZAÇÃO)**

INFRATOR = **Thiago Henrique Alves de Freitas**

ZONEAMENTO = **ZCH-1 Zona Chácara-1 (1000 m²)**

LOCALIZAÇÃO = **Sítio Santo Antônio – Próximo a Penitenciária**

COORDENADAS= **23°28'06.90"S,47°17'21.39"W**

AÇÃO CIVIL=

04 - PROCESSO Nº = 8361/13

EMBARGO Nº = **208**

DESCRIÇÃO = **Madre Pérola**

INFRATOR = **Igor Adel Marques**

ZONEAMENTO = **ZCA – Zona Conservação Ambiental (10.000 m²)**

LOCALIZAÇÃO = **Sebandilha ao lado Sítio São Francisco**

COORDENADAS= **23°36'15.36"S,47°13'41.90"W**

AÇÃO CIVIL=

05 - PROCESSO Nº = 1884/13

EMBARGO Nº = **191**

DESCRIÇÃO = **Solar dos Cristais**

INFRATOR = **Edson Patera**

ZONEAMENTO = **ZCH-1 Zona Chacara-1 (1000 m²)**

LOCALIZAÇÃO = **Ao lado Bar do Sr. Chico – Capuava**

COORDENADAS= **23°27'33.34"S,47°16'52.98"W**

AÇÃO CIVIL= **1002011-85.2016.8.26.0337 – 7370/2016**



Prefeitura Municipal de Mairinque

Avenida Lamartine Navarro, n.º 514 Centro
Mairinque-SP
CEP 18120-000
CNPJ 45.944.428/0001-20

Fone (11) 4718-8644
Fax (11) 4718-2764
www.mairinque.sp.gov.br

06 - PROCESSO Nº = 1885/13

EMBARGO Nº = **190**

DESCRIÇÃO =

INFRATOR = **Edson Patera**

ZONEAMENTO =

LOCALIZAÇÃO = Estrada Municipal da Capuava

COORDENADAS=

AÇÃO CIVIL=

07 - PROCESSO Nº = 1762/13

EMBARGO Nº = **192**

DESCRIÇÃO = **Sítio São Benedito**

INFRATOR = **Marino Rodrigues Silveira**

ZONEAMENTO =

LOCALIZAÇÃO = Bairro Cristal MRQ-186

COORDENADAS=

AÇÃO CIVIL= **1002237-90.2016.8.26.0337** – 7960/2016

08 - PROCESSO Nº = 2207/13

EMBARGO Nº = **257**

DESCRIÇÃO = **Associação Agroclube Haras Pôr do Sol**

INFRATOR = **José Fernando Cremonesi**

ZONEAMENTO = **ZCH-1** Zona Chacara-1 (1000 m²)

LOCALIZAÇÃO = A 1 km após Portaria 2 da Porta do Sol

COORDENADAS= 23°28'13.96"S,47°12'16.51"W

AÇÃO CIVIL=

09 - PROCESSO Nº = 0765/16

EMBARGO Nº = **274**

DESCRIÇÃO = **Associação Recreativa Altos da Catarina**

INFRATOR = **Rute Marlene Fatiga**

ZONEAMENTO = **ZCH-1** Zona Chacara-1 (1000 m²)

LOCALIZAÇÃO = Sentido Recanto dos Pássaros – Olhos D'Água

COORDENADAS= 23°25'57.39"S,47°16'06.51"W

AÇÃO CIVIL=**1001376-36.2018.8.26.0337**

10 - PROCESSO Nº = 1319/16 (Apenso Proc. 3888/17)

EMBARGO Nº = **276**

DESCRIÇÃO = **Sítio Bethel – Dona Catarina**

INFRATOR = **Ronaldo Soares Mota**

ZONEAMENTO = **ZIA** Zona Industrial e Atacadista (2000 m²) **Passou para ZCH-1**

LOCALIZAÇÃO = Passando o campo do Barriga e subindo a esquerda

COORDENADAS= 23°25'14.67"S,47°13'31.09"W

AÇÃO CIVIL=



Prefeitura Municipal de Mairinque

Avenida Lamartine Navarro, n.º 514 Centro
Mairinque-SP
CEP 18120-000
CNPJ 45.944.428/0001-20

Fone (11) 4718-8644
Fax (11) 4718-2764
www.mairinque.sp.gov.br

11 - PROCESSO Nº = 0320/17

EMBARGO Nº = **287 / 288**

DESCRIÇÃO = **Sítio Santa Clara**

INFRATOR = **Carlos Eduardo Marcondes**

ZONEAMENTO = **ZCH-2** Zona Chacara-2 (2500 m²)

LOCALIZAÇÃO = Setor X da Porta do Sol – Pico da Ventania

COORDENADAS= 23°26'33.46"S,47°12'39.76"W

AÇÃO CIVIL=

12 - PROCESSO Nº = 1038/17

EMBARGO Nº = **286 (Não encaminhado porque a área se encontra em S. Roque)**

DESCRIÇÃO = **Clube Recreio Jardim dos Lagos**

INFRATOR = **Difusion (Denis Veneri)**

ZONEAMENTO = **Está em São Roque**

LOCALIZAÇÃO = Entrando pelo Loteamento Alpes de São Roque

COORDENADAS= 23°36'40.83"S,47°12'19.45"W

AÇÃO CIVIL=

13 - PROCESSO Nº = 3514/17

EMBARGO Nº = **294 / 552**

DESCRIÇÃO = **Clube Recreio Alpes de Mairinque**

INFRATOR = **Difusion (José Carlos Corazari)**

ZONEAMENTO = **ZR** – Zona Rural (20.000 m²)

LOCALIZAÇÃO = Sítio São José – Setubal

COORDENADAS= 23°36'07.64"S,47°11'50.63"W

AÇÃO CIVIL= 19 Procedimento comum de contrato de compra venda

14 - PROCESSO Nº = 5837/17

EMBARGO Nº = **295**

DESCRIÇÃO = **SMA Comércio e Construção Ltda**

INFRATOR = **Santidio de Mesquita Andrade**

ZONEAMENTO = **ZCA** – Zona Conservação Ambiental (10.000 m²)

LOCALIZAÇÃO = Sítio Santa Maria – Estr. Mairinque/Ibiúna depois da Escola Gabriel Rocha nº 269

COORDENADAS= 23°36'08.76"S,47°13'36.61"W

AÇÃO CIVIL=**1001323-55.2018.8.26.0337**

15 - PROCESSO Nº = 6152/17

EMBARGO Nº = **296**

DESCRIÇÃO = **Residencial São Luiz (EM FASE DE REGULARIZAÇÃO)**

INFRATOR = **Paulo Roberto PR Empreendimentos**

ZONEAMENTO = **ZCH-1** Zona Chacara-1 (1000 m²)

LOCALIZAÇÃO = Sítio São Luiz – Mato Dentro (Depois do Cafezal)

COORDENADAS= 23°27'04.05"S,47°18'35.56"W

AÇÃO CIVIL=04 Promessa compra e venda



Prefeitura Municipal de Mairinque

Avenida Lamartine Navarro, n.º 514 Centro
Mairinque-SP
CEP 18120-000
CNPJ 45.944.428/0001-20

Fone (11) 4718-8644
Fax (11) 4718-2764
www.mairinque.sp.gov.br

16 - PROCESSO Nº = 7322/17

EMBARGO Nº = **298**

DESCRIÇÃO = **Residencial Cristal Azul (EM FASE DE REGULARIZAÇÃO)**

INFRATOR = **Joaquim Castello (PR Empreendimentos)**

ZONEAMENTO = **ZCH-1** Zona Chacara-1 (1000 m²)

LOCALIZAÇÃO = Sitio São José – Cristal (antes do Floresta III e IV)

COORDENADAS= 23°28'24.38"S,47°14'32.76"W

AÇÃO CIVIL=

17 - PROCESSO Nº = 1875/18

EMBARGO Nº = **553 / 554**

DESCRIÇÃO = **Residencial Recanto dos Sonhos**

INFRATOR = **Rygli Empreendimentos / Ricardo Albino Sena**

ZONEAMENTO = **ZR** – Zona Rural (20.000 m²)

LOCALIZAÇÃO = Sitio Morro Grande – Moreiras (Estrada da Fazenda Jamaica) **Passou para ZCH-1**

COORDENADAS= 23°29'23.37"S,47°13'50.15"W

AÇÃO CIVIL=

18 - PROCESSO Nº = 8366/18

EMBARGO Nº = **576**

DESCRIÇÃO = **Residencial Quinta de Mairinque - Associação Habitacional Nosso Lar**

INFRATOR = **EPI Empreendimentos Imobiliários Ltda/Paulo Eduardo Ferrari**

ZONEAMENTO = **ZCA** – Zona Conservação Ambiental (10.000 m²)

LOCALIZAÇÃO = Sitio Santa Inês (primeira entrada antes do Sete Casas)

COORDENADAS= 23°35'48.93"S,47°13'50.55"W

AÇÃO CIVIL=

19 - PROCESSO Nº =

EMBARGO Nº =

DESCRIÇÃO =

INFRATOR =

ZONEAMENTO = **ZCA** – Zona Conservação Ambiental (10.000 m²)

LOCALIZAÇÃO = Estrada do Sete Casas – Sebandilha

COORDENADAS=

AÇÃO CIVIL=

20 - PROCESSO Nº = 5651/18

EMBARGO Nº = **568**

DESCRIÇÃO = **Haras Urucum**

INFRATOR = **José Luiz de Souza (KLBC Empreendimentos Imobiliários Ltda – ME)**

ZONEAMENTO = **ZIA** – Zona Industrial e Atacadista (2000 m²)

LOCALIZAÇÃO = Estrada da Capuava sentido Varejão

COORDENADAS= 23°25'43.66"S,47°15'52.62"W

AÇÃO CIVIL=



Prefeitura Municipal de Mairinque

Avenida Lamartine Navarro, n.º 514 Centro
Mairinque-SP
CEP 18120-000
CNPJ 45.944.428/0001-20

Fone (11) 4718-8644
Fax (11) 4718-2764
www.mairinque.sp.gov.br

21 - PROCESSO Nº = 4154/18

EMBARGO Nº = **565**

DESCRIÇÃO = **Loteamento em Zona Industrial**

INFRATOR = **BT Empreendimentos – AIUB Tel. 3672-6397/ José Eduardo Aiub**

ZONEAMENTO = **ZIA** – Zona Industrial e Atacadista (2000 m²) - **Passou para ZR-2**

LOCALIZAÇÃO = Em frente à CERIM Dona Catarina

COORDENADAS= 23°25'30.70"S,47°14'12.63"W

AÇÃO CIVIL=

22 - PROCESSO Nº = 2615/18

EMBARGO Nº = **558 - Decreto 6.523 de 30/04/2019**

DESCRIÇÃO = **Clube Recreio Morada do Sol**

INFRATOR = **Thiago Vinicius Braga Almeida - Difusion**

ZONEAMENTO = **ZR** – Zona Rural (20.000 m²) - **Passou para ZCH-1**

LOCALIZAÇÃO = Passando o Pitangueiras, depois do Loteamento Floresta III e IV

COORDENADAS= 23°28'24.58"S,47°14'32.82"W

AÇÃO CIVIL=

23 - PROCESSO Nº = 2614/18

EMBARGO Nº = **557**

DESCRIÇÃO = **Associação Residencial Altos do Cristal**

INFRATOR = **José Almir Piropo**

ZONEAMENTO = **ZR** – Zona Rural (20.000 m²) - **Passou para ZCH-1**

LOCALIZAÇÃO = Passando o Pitangueiras, depois do Loteamento Floresta III e IV

COORDENADAS= 23°28'03.75"S,47°15'48.63"W

AÇÃO CIVIL=

24 - PROCESSO Nº = _____/18

EMBARGO Nº = _____

DESCRIÇÃO = **Castelo Branco Acqua Show Camping e Club Ltda EPP**

INFRATOR = **Edson Patera / Ana Fatiga / Ariana Faria Alves**

ZONEAMENTO = **ZCH-1** – Zona Chácara 1 (1.000 m²)

LOCALIZAÇÃO = Entrando a esquerda no km 07 da Estr. Gov. Mario Covas

COORDENADAS= 23°30'02.91"S,47°12'39.67"W

AÇÃO CIVIL=

25 - PROCESSO Nº = 3776/18

EMBARGO Nº = **561**

DESCRIÇÃO = **Loteamento Marmeleiro**

INFRATOR = **Paulo Terrasan**

ZONEAMENTO = **ZR-2** – Zona Residencial 2 (140 m²)

LOCALIZAÇÃO = Atrás do Ferro Velho Tanzi, entrando pela Rua Roque Godinho

COORDENADAS= 23°31'50.33"S,47°09'50.07"W

AÇÃO CIVIL=



Prefeitura Municipal de Mairinque

Avenida Lamartine Navarro, n.º 514 Centro
Mairinque-SP
CEP 18120-000
CNPJ 45.944.428/0001-20

Fone (11) 4718-8644
Fax (11) 4718-2764
www.mairinque.sp.gov.br

26 - PROCESSO Nº = 8119/18

EMBARGO Nº = **574 Decreto 6.481 de 19/11/2018**

DESCRIÇÃO = **Clube Recreio Recanto do Paraíso**

INFRATOR = **Difusion Adm. de Bens – EIRELI ME (Thiago Vinicius Braga de Almeida)**

ZONEAMENTO = **ZCH-1 – Zona de Chácaras 1**

LOCALIZAÇÃO = Estrada Municipal do Cristal (Estrada Remo Corsi) enfrente Riacho Doce

COORDENADAS= 23°26'35.68"S,47°15'55.27"W

AÇÃO CIVIL=

27 - PROCESSO Nº = 7307/18

EMBARGO Nº = **569 - Decreto 6.479 de 19/11/2018**

DESCRIÇÃO = **Clube Recreio Altos do Saboó**

INFRATOR = **Difusion Adm. de Bens – EIRELI ME (Thiago Vinicius Braga de Almeida)**

ZONEAMENTO = **ZCA – Zona de Conservação Ambiental**

LOCALIZAÇÃO = Moreiras (entrando pela rua da escola)

COORDENADAS= 23°29'34.94"S,47°11'23.66"W

AÇÃO CIVIL=

28 - PROCESSO Nº = 7308/18

EMBARGO Nº = **570 - Decreto 6.480 de 19/11/2018**

DESCRIÇÃO = **Loteamento denominado “Nova Cristal”**

INFRATOR = **GT Administração de Bens (Cristiano Oliveira Silva)**

ZONEAMENTO = **ZR – Zona Rural**

LOCALIZAÇÃO = Estrada Maria Ap. Delacosta (logo após a UBS).

COORDENADAS= 23°27'37.19"S,47°17'15.01"W

AÇÃO CIVIL=

29 - PROCESSO Nº = 7618/18

EMBARGO Nº = **572**

DESCRIÇÃO = **Loteamento denominado “Vale das Águas”**

INFRATOR = **José Frederico Meinberg**

ZONEAMENTO = **ZR – Zona Rural – Passou para ZCH-1**

LOCALIZAÇÃO = Estrada divisa de Alumínio conhecido como Bairro do Brejo

COORDENADAS= 23°30'02.94"S,47°15'41.19"W

AÇÃO CIVIL=

30 - PROCESSO Nº = _____/18

EMBARGO Nº = _____

DESCRIÇÃO = **Loteamento denominado “_____”**

INFRATOR = **Paula (Ivan Aparecido Martins Chanes) 94306-4373**

ZONEAMENTO = **ZR-2 – Zona Residencial 2**

LOCALIZAÇÃO = Final da Rua Roberto Honorato Cômodo Monjolinho

COORDENADAS= 23°31'31.64"S,47°10'21.50"W

AÇÃO CIVIL=



Prefeitura Municipal de Mairinque

Avenida Lamartine Navarro, n.º 514 Centro
Mairinque-SP
CEP 18120-000
CNPJ 45.944.428/0001-20

Fone (11) 4718-8644
Fax (11) 4718-2764
www.mairinque.sp.gov.br

31 - PROCESSO Nº = 383/19

EMBARGO Nº = **578**

DESCRIÇÃO = **Loteamento denominado "Loteamento do Coreano"**

INFRATOR = Yong Park

ZONEAMENTO = **ZIA** – Zona Industrial e Atacadista – **Passou para ZCH-1**

LOCALIZAÇÃO = Ao lado do Sítio Bethel passando o campo do Barriga

COORDENADAS= 23°25'18.42"S,47°13'33.97"W

AÇÃO CIVIL=

32 - PROCESSO Nº = 5528/19

EMBARGO Nº = **581**

DESCRIÇÃO = Loteamento Clube Recreio Lagos de Mairinque

INFRATOR = **José Messias dos Santos (AVANÇO)**

ZONEAMENTO = ZR – Zona Rural

LOCALIZAÇÃO = Estrada do late enfrente o Haras Vento em Popa

COORDENADAS= 23°36'15.96"S,47°14'33.93"W

AÇÃO CIVIL=

33 - PROCESSO Nº = 3507/19

EMBARGO Nº = **582**

DESCRIÇÃO = Loteamento do "Sítio São José" **(EM FASE DE REGULARIZAÇÃO)**

INFRATOR = **José Alves dos Santos**

ZONEAMENTO = ZR – Zona Rural

LOCALIZAÇÃO = Entrada ao lado do Sítio São João – Capuava (depois do Bar do Cowboy)

COORDENADAS= 23°26'42.56"S,47°17'17.31"W

AÇÃO CIVIL=

34 - PROCESSO Nº = 3215/19

EMBARGO Nº = **579**

DESCRIÇÃO = Loteamento Sítio Dois Córregos – Olhos D'Água

INFRATOR = **Edenil Corsi**

ZONEAMENTO = ZCH-1 – Zona de Chácara 1

LOCALIZAÇÃO = (Próximo ao Depósito de Materiais de Construção Eluiz Corsi)

COORDENADAS= 23°25'59.5"S,47°15'45.3"W

AÇÃO CIVIL=

35 - PROCESSO Nº = 7414/14

EMBARGO Nº = **265**

DESCRIÇÃO = Loteamento Sítio Campo Verde – Área da Santa Marina

INFRATOR = **Luiz Silveira Duarte**

ZONEAMENTO = ZR-2 Zona Residencial 2

LOCALIZAÇÃO = Bairro Marmeleiro (antes da ponte descendo a Estr. Sertanejo)

COORDENADAS= 23°32'11.7"S,47°10'12.9"W

AÇÃO CIVIL=



Prefeitura Municipal de Mairinque

Avenida Lamartine Navarro, n.º 514 Centro
Mairinque-SP
CEP 18120-000
CNPJ 45.944.428/0001-20

Fone (11) 4718-8644
Fax (11) 4718-2764
www.mairinque.sp.gov.br

36 - PROCESSO Nº = 7406/19

EMBARGO Nº = **585 e 586**

DESCRIÇÃO = Loteamento no Pitangueiras

INFRATOR = **Cremildo Siqueira da Silva e José Carlos Miloca**

ZONEAMENTO = ZCH-1 Zona de Chácara 1

LOCALIZAÇÃO = Bairro Cristal – Pitangueiras (Próximo ao Jambolão)

COORDENADAS= 23°28'53.6"S,47°14'14.0"W

AÇÃO CIVIL=

37 - PROCESSO Nº = 9703/19

EMBARGO Nº = **589**

DESCRIÇÃO = Clube Recreio Vales de Mairinque (Sítio Oliva)

INFRATOR = **Vanir Miranda de Oliveira (Avanco)**

ZONEAMENTO = ZCA - Zona de Conservação Ambiental

LOCALIZAÇÃO = Bairro Moreiras

COORDENADAS= 23°29'34.9"S,47°11'48.0"W

AÇÃO CIVIL=

38 - PROCESSO Nº = 10009/19

EMBARGO Nº = **591** - (Faz parte do Residencial São Luiz)

DESCRIÇÃO = Residencial Bueno Boulevard (**EM FASE DE REGULARIZAÇÃO**)

INFRATOR = **PR Empreendimentos Imobiliários e Construtora Ltda**

ZONEAMENTO = ZCH-1 - Zona de Chácara 1

LOCALIZAÇÃO = Bairro Mato Dentro

COORDENADAS = 23°27'05.9"S,47°18'20.6"W

AÇÃO CIVIL=

39 - PROCESSO Nº = 228/20

EMBARGO Nº = **593**

DESCRIÇÃO = Sitio Raul

INFRATOR = **José Almir Piropo**

ZONEAMENTO = ZCH-1 - Zona de Chácara 1

LOCALIZAÇÃO = Bairro Cristal (atrás do Sitio Primavera)

COORDENADAS = 23°27'33.06"S,47°15'59.46"W

AÇÃO CIVIL=

40 - PROCESSO Nº =

EMBARGO Nº = **594**

DESCRIÇÃO =

INFRATOR =

ZONEAMENTO = ZCA – Zona de Conservação Ambiental

LOCALIZAÇÃO = Vila Cápua (Moreiras)

COORDENADAS =

AÇÃO CIVIL=



Prefeitura Municipal de Mairinque

Avenida Lamartine Navarro, n.º 514 Centro
Mairinque-SP
CEP 18120-000
CNPJ 45.944.428/0001-20

Fone (11) 4718-8644
Fax (11) 4718-2764
www.mairinque.sp.gov.br

LOTEAMENTOS EM FASE DE APROVAÇÃO / REGULARIZAÇÃO

- 1 – Condomínio Terra da Mata - Coordenadas 23°28'24.63"S,47°17'22.92"W
- 2- Residencial Cristal Azul - Coordenadas 23°28'24.38"S,47°14'32.76"W
- 3- Residencial São Luiz - Coordenadas 23°27'04.05"S,47°18'35.56"W
- 4- Buenos Boulevard (faz parte do Residencial São Luiz)
- 5- Residencial Alpha 1 - Coordenadas 23°25'56.78"S,47°16'11.01"W
- 6- Residencial Golden Gate - Coordenadas 23°26'41.2"S 47°15'10.9"W
- 7- Cristal dos Alves – Coordenadas 23°27'51.34"S,47°17'31.71"W
- 8- Residencial Bela Morada – Coordenadas 23°28'06.90"S,47°17'21.39"W